

## Parkeringsprojektet

Ett stort tack till alla p-platshyresgäster som snabbt lyckades utrymma parkeringsplatserna. De inledande markarbetena gick snabbt och Lövhagen blev klara i fredags med den biten. Vissa kvarvarande arbeten kan ske i klämdagarna, annars återupptas resterande arbeten i början av januari. Under vecka 2 planeras monteringen av laddutrustningen att påbörjas. P-platshyresgäster aviseras separat om när och hur bilarna behöver flyttas.

## Balkong-, fasad-, och fönsterprojektet

Förfrågningsunderlaget har skickats ut till potentiella entreprenörer och vi inväntar offerter till slutet av januari. Vi har nu också planerat för kommande informationsmöte och extra stämma:

- Informationsmöte om fönsterbyte: **17 februari** kl 18.30 i skolans aula.
- Extra stämma om fönsterbyte: **3 mars** kl 18.30 i skolans aula.

Det årliga informationsmötet hålls som tidigare aviserat den **4 februari** kl 18.30 i föreningslokalen.

## Dagvattenstammar

Dagvattenstammarna är nu filmade, såsom tidigare aviserats. Glädjande har inget fel hittats i dessa.

## Flytt av pingisrum

Pingisbordet har nu flyttats till samma lokal som gymmet i källaren på Illerstigen 24. Ett kodhandtag har monterats på dörren mellan pingisrummet och gymmet för att separera lokalerna. Detta för att yngre ska kunna spela pingis men inte komma in bland träningsutrustningen. Kod till handtaget delas separat till de som tecknat kontrakt för användande av gymmet. De som har haft access till pingisrummet har nu access till den nya lokalen. Hör av er till styrelsen om access inte fungerar eller om ni inte fått kod till gymmet. Gamla pingisrummet kommer under en begränsad tid användas till lager för utrustning till laddstolparna innan det kommer att övergå till cykelrum.

## Container

Nu är det bestämt att containern 24-25 januari ska ställas på den vanliga platsen hos vår grannförening Råven 23 på Hjortstigen 2. Som vanligt gäller att ni inte får kasta farligt avfall såsom färg, bildäck mm. Föreningen får betala en straffavgift varje gång det sker.

## Inbrottsförsök

Någon har försökt bryta sig in till källarförråden på Illerstigen 28 under natten den 15 november. Försöket misslyckades, men dörren blev skadad och arbetet med att återställa dörren pågår. Som tidigare informerats, ställ INTE upp portarna för till exempel katter. Uppställda portar kan locka obehöriga till att ta sig in. Det påverkar också ventilationen i husen och leder till ökad energiförbrukning för uppvärmning, och därmed ökade kostnader. Ser ni en uppställd port men inga personer i närheten, vänligen stäng den för er och era grannars skull. Vi vill även uppmana alla att vara uppmärksamma på att portarna stängs igen vid inpassering, detta gäller även våra gaveldörrar till källarna. Är det någon port som krånglar, gör en felanmälan på <https://felanmalan.brfraven.se> så vi kan åtgärda den.

## Brandskydd inför jul och nyår

Vi i styrelsen arbetar aktivt med förebyggande brandskydd. De vanligaste orsakerna till brand är antändning av material vid spisen och vid hantering av levande ljus. Tänk på:

- Lämna inte kastrullen/stekpannan på spisen utan vakande ögon.
- Glöm aldrig att släcka levande ljus när du lämnar ett rum.
- För att förebygga brand och möjliggöra utrymning uppmanar vi alla att se till att trappor och trapphus hålls fria från barnvagnar, mattor, brännbara kransar m.m.
- Släng inget julklappspapper i föreningens sopkärl då dessa kommer bli överfulla. Generellt sett sorteras allt presentpapper som pappersförpackning och vi uppmanar alla att använda återvinningsstationen.
- För att alla ska få ett tryggt nyårsfirande vill vi påminna om att visa största försiktighet med raketer och fyrverkerier. Det är inte tillåtet att skjuta raketer på gårdarna.

## Snöröjning

För att underlätta framtida snöröjningsarbete ber vi er att:

- hålla gångvägarna fria
- ställa ner cyklar som inte används i cykelrummen
- samla de cyklar som används under vintern på ena sidan av respektive port för att möjliggöra röjning på andra sidan.

## Trappstädning under julhelgen

Ingen städning 26/12 och 2/1. Städningen sker istället 30/12. Ordinarie schema gäller från vecka 2, 2026.

*God jul och gott nytt år önskar styrelsen!*

### KONTAKTUPPGIFTER BRF RÄVEN

Frågor till styrelsen: [info@brfraven.se](mailto:info@brfraven.se)

felanmälan & fastighetsskötare: <https://felanmalan.brfraven.se>

Facebook: Brf Råven Illerstigen i Solna\*

\*Syftet med gruppen är en gemensam grupp som alla vi medlemmar kan använda för att öka gemenskapen i föreningen, inte en informationskanal för styrelsen.

